

NR. 155/25.02.2019. OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii:

1. BEURAN MIHNEA -CHIRILA, CNP 1590922120647, avand adresa de comunicare in localitatea Cluj Napoca, str. Dr. Louis Pasteur nr. 36, judetul Cluj, codul postal 400349, e-mail mihnea.beuran@bati.ro, tel. 0724220959;
2. BEURAN RADU -NICOLAE, cetatean german, avand codul de inregistrare fiscala 9000000837024, cu domiciliul declarat in Erkelenz Peter -Wimar-Veg 1 Germania, posesor al cartii de identitate germana nr. 531301978 eliberata de autoritatea competenta din Germania, prin BEURAN MIHNEA -CHIRILA, in baza procurii speciale autentificata sub nr. 146/09.02.2019;
3. PARPARITA EDUARD -NECULAI, cetatean roman, domiciliat in localitatea Cluj Napoca, alea Baita nr. 12, ap. 25, judetul Cluj identificat cu C.I., seria KX nr. 882723 emisa de SPCLEP Cluj la data de 11.05.2012, CNP 1580524120690, prin BEURAN MIHNEA -CHIRILA in baza procurii speciale autentificata sub nr. 805/02.08.2018,

vinдем teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 9,5 ha, la pretul de 160.000 (suta sasezeci mii) lei.

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Suportarea cheltuielilor notariale de catre cumparator

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categori a de folosint a <sup>3)</sup> (**)	Obs
	Comuna / Judetu l	Suprafata (ha)	Numar cadastr al (**)	Numar de carte funcia ra (**)	Numar tarla/1 ot (**)	Numar parce la (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Smardana, judetul Galati	9,50	100218	100218	17	80/1/5	arabil	

Verifica c primarie 4)	x	x	x	x	x	x	x	
---------------------------------	---	---	---	---	---	---	---	--

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii  
nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile  
ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

- Vanzatori,

BEURAN MIHNEA - CHIRILA

Semnatura:

BEURAN RADU - NICOLAE prin  
Beuran Mihnea-Chirila

Semnatura :

PARPARITA EDUARD - NECULAI prin  
Beuran Mihnea - Chirila

Semnatura :

Data :

25.02.2019

Județul (*)	Galați	Registrul de evidență Nr. 156 din 25.02.2019 (*)
Unitatea administrativ-teritorială (*)	UAT Smârdan	

LISTA  
preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune asupra ofertei de  
vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de Beuran Mihnea- Chirila,  
Beuran Radu-Nicolae, Parparita Eduard-Neculai în calitate de vânzători, pe baza  
informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii  
preemptori:

1. Coproprietari ai terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Mr.	Nume și prenume persoană fizică/Denumire persoană/persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu/ reședință/sediu
1.		
2.		
---		

2. Arendaș al terenului a cărui ofertă de vânzare a fost înregistrată

Nume și prenume arendaș	HOLDIN CEREALE S.R.L
Domiciliul/sediul	Localitatea Galați, jud Galați

3. Proprietari vecini ai terenului a cărui ofertă de vânzare-cumpărare a fost  
înregistrată

Nume și prenume/denumire vecin	1.N- 2.E- 3.S- 4.V- 5.Comuna Smirdan
--------------------------------	--

4. Statul român, reprezentat prin Agenția Domeniilor Statului

Primar,  
Stroea Costică

(numele și prenumele/semnătura)

*Stroea Costică*



Secretar primărie,  
Drăghici Mihai

(numele și prenumele/semnătura)

*Drăghici Mihai*